



Proponiamo in vendita in zona centrale e ben servita, Palazzina Indipendente ubicata a pochi passi dalla villa comunale, composta da: Primo Piano salone e camera da letto; Secondo Piano cucina, ripostiglio e servizio con veranda coperta. Superficie Catastale Totale mq. 92.

Classe Energetica: **F** - **145,3** KWh/m<sup>2</sup> anno - EP gl, nren - Prestazione Energetica non rinnovabile

Prezzo di vendita : € 125.000

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci

Condition : Discrete

Consistenza : 92 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 3

Numero di piani : 1

Numero di bagni : 1

Impianto Elettrico : Enel

Tipologia Riscaldamento : Autonomo

### **Caratteristiche :**

- Indipendente

### **Indirizzo :**

Viale Giuseppe Di Vittorio 8,  
71042 CERIGNOLA

Quartiere : Villa

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=352>