



### **Ampio appartamento con box auto**

In zona centrale, proponiamo la vendita di un ampio appartamento di 140 mq. con veranda, con unico balcone ad angolo in Via Trapani (traversa ex Acquedotto Pugliese), situato al piano rialzato con ascensore.

L'immobile è composto da un ingresso/disimpegno, ampio salone, una cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale, due camere da letto, doppi servizi e ripostiglio. L'immobile gode di una esposizione ottimale ed è in discrete condizioni. Completa la proprietà un box auto al piano interrato di mq. 24 ca.

Classe Energetica: **G**

Prezzo di vendita : € 220.000

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci

Condition : Buone

Consistenza : 140 m<sup>2</sup>

Spazio esterno : 120 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 5

Numero di bagni : 2

Impianto Elettrico : Enel

Tipologia Riscaldamento : Autonomo

### **Caratteristiche :**

- Ascensore
- Veranda

- Box/Garage
- Climatizzatore

**Indirizzo :**

Via Trapani 27,  
71042 CERIGNOLA  
Quartiere : Municipio

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=345>