



Proponiamo in vendita questo spazioso capannone artigianale di 2.000 mq. con uffici ben rifiniti, oltre ad un ampio spazio di manovra di 2.700 mq. di corte privata. Capannone si trova in una delle zone artigianali più conosciute della zona in una posizione strategica in prossimità del casello autostradale BA-NA (A16) e di passaggio. Al piano primo troviamo 240 mq. di uffici molto luminosi e spaziosi. Ottima opportunità per chi cerca una posizione strategica e ampi spazi. Doppio accesso da Via Santo Stefano.

Prezzo di vendita : Contattaci

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci

Condition : Buone

Consistenza : 2240 m<sup>2</sup>

Spazio esterno : 2700 m<sup>2</sup>

Impianto Elettrico : Enel

Tipologia Riscaldamento : Climatizzatore

## **Caratteristiche :**

- Indipendente

## **Indirizzo :**

Strada Provinciale 143 - Via Melfi,  
71042 CERIGNOLA

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=266>